

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest :

**„Wykonanie usług kominiarskich w budynku Żłobka Gminnego ul. Czarnowska 54, 26-065 Piekoszów” .**

Na przedmiot zamówienia składa się następujący zakres robót:

1. Wykonanie okresowej kontroli okresowej stanu technicznego przewodów i urządzeń kominowych, oraz wydanie stosownego protokołu art. 62 ust. 1 literka c Ustawy z dn. 7 lipca 1994r. Prawo budowlane - **w terminie do 30.09.2019r.**
2. Wykonaniu czyszczenia przewodów kominowych, dymowych, spalinowych i wentylacyjnych w następujących terminach:
  - ✓ *czyszczenie do 30.09.2019 r.*
  - ✓ *czyszczenie do 31.12.2019r.*
  - ✓ *czyszczenie do 31.03.2020 r.*
  - ✓ *czyszczenie do 30.06.2020 r.*

**Cena za czyszczenie przewodów kominowych obejmuje kompleksową usługę, w skład której wchodzi 4-krotne czyszczenie przewodów.**

**Zakres badania technicznego - kontroli przewodów kominowych obejmuje:**

- a) badanie prawidłowości podłączeń urządzeń grzewczych w tym: liczbę i rodzaj podłączeń (kratek wentylacyjnych) podłączonych do przewodów kominowych, stan techniczny drzwiczek rewizyjnych, stan techniczny łączników, rur zapieczonych, prawidłowość zainstalowanych kratek wentylacyjnych (wielkość ich powierzchni chłonnej), sprawdzenie czy zapewniony jest dostęp powietrza zewnętrznego koniecznego do poprawnej cyrkulacji powietrza w pomieszczeniu,
- b) badanie prawidłowości ciągu kominowego,
- c) badanie stanu technicznego kominów ponad dachem w tym: głowic kominowych, ścian kominowych nad dachem i na strychu, nasad kominowych, poprawności wylotów przewodów, badanie prawidłowości dostępu do przeprowadzania kontroli przewodów kominowych w tym stanu technicznego: włazów, drabin, ankier, ław kominiarskich, itp.,
- d) badanie szczelności przewodów kominowych,

- e) ocenę nieprawidłowości mogących wpływać na zagrożenie bezpieczeństwa użytkowników budynków,
- f) sporządzenie protokołu pokontrolnego wraz z opisem,

**Zakres czyszczenia przewodów kominowych obejmuje:**

- a) czyszczenie przewodów przy użyciu odpowiednich narzędzi dostosowanych do rodzaju materiałów z jakich wykonany jest komin,
- b) sprawdzenie drożności przewodu kominowego,
- c) ocenę nieprawidłowości mogących wpływać na zagrożenie bezpieczeństwa użytkowników budynków.
- d) sporządzenie protokołu z czyszczenia przewodów kominowych

Kontrola stanu technicznego przewodów kominowych winna być przeprowadzana przez osoby posiadające kwalifikacje i uprawnienia mistrza w rzemiośle kominarskim